

BIENVENIDO A

# WOHA

PUERTO CANCÚN

DEPARTAMENTO **TIPO A** DE 3 RECÁMARAS

Hemos creado un ecosistema que te permitirá ser amigable  
con el medio ambiente sin sacrificar comodidad.

# ECOLOGIC

CONCIENCIA + EFICIENCIA



**VENTILACIÓN  
CRUZADA**

Ayuda a mantener la temperatura ideal en los departamentos utilizando el flujo del viento.

Fachada y muros térmicos (Celucemento)



**CUIDADO  
DEL AGUA**

Recolección de agua de lluvia.  
Tratamiento y reutilización de aguas.



**VEGETACIÓN  
ENDÉMICA**

Generación de sombra para mantener fresca la fachada evitando uso excesivo del AC.



**ENERGÍA  
LIMPIA**

Con energía eólica más paneles solares, WOHA generará gran parte de su energía, ayudando al planeta y a tu familia.



# ESPACIOS WOHA

Departamentos accesibles con diseño eficiente, sustentable y funcional únicos en Puerto Cancún. Cada departamento tiene acceso directo desde el elevador, cuentan con elevador y entrada independiente de servicio.

Equipados con cocina multifuncional y área de lavado de alta eficiencia en agua y energía. La ventilación cruzada natural ayuda a mantener espacios frescos sin consumo de energía. Las impresionantes vistas hacia la reserva natural protegida, el campo de golf, Isla Mujeres y el mar Caribe siempre estarán protegidas con ventanas certificadas contra huracanes.

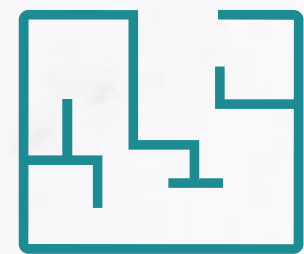


# DEPARTAMENTO TIPO A

# TRES RECÁMARAS

cuarto de TV y estudio

## TIPO A



225m<sup>2</sup>



3 Recámaras



AC con controles independientes



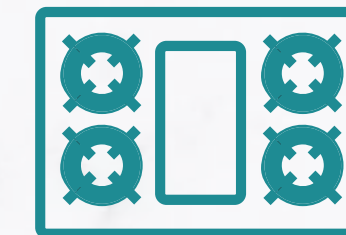
Sala-Comedor



3 Baños completos



Área de lavado



Horno y parrillas  
SMEG



Family Room



Cuarto  
de servicio



Terraza  
con vista al mar



Co-Working



2 Cajones  
de estacionamiento



Visita tu departamento



### Distribución

- Recámara principal con walk-in closet, amplia terraza y balcón en baño
- Recámara secundaria con baño completo, closets y balcón
- Recámara tres con closets, balcón y baño completo compartido con visitas
- Family Room con amplia terraza y vista al mar, cuenta con área de trabajo y closet de blancos
- Sala, Comedor amplios con ventanas plegables para integrar áreas interiores con terrazas
- Cocina diseño italiano con iluminación y ventilación natural cuenta con balcón y área de servicio con baño
- Terrazas amplias con 3 m de altura, 17 m de largo y 2.5m de ancho
- Acceso directo en elevador al departamento y elevador de servicio.

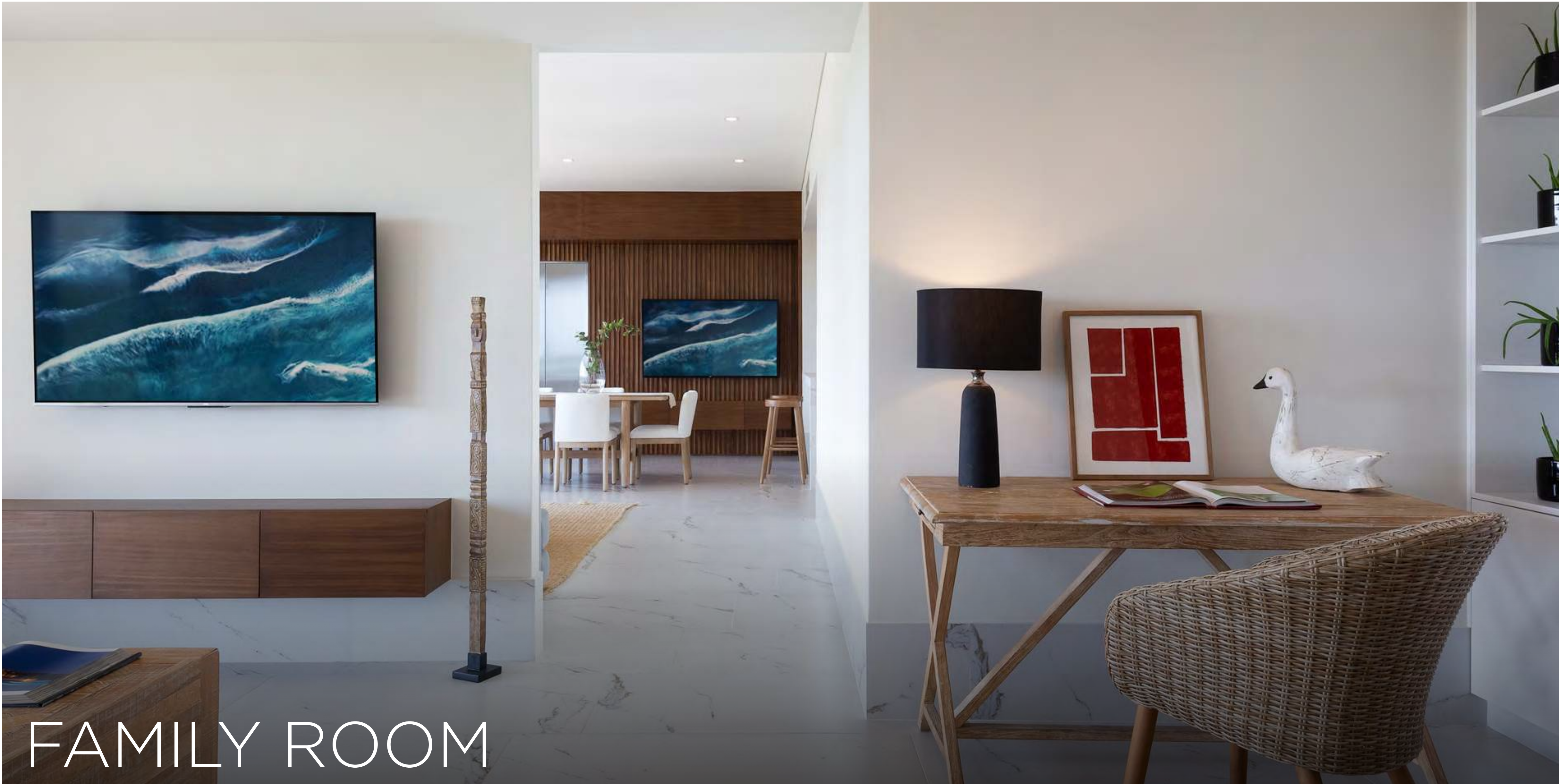
### Equipamiento

- Cocina integral cubiertas de Silestone, backsplash Dekton, luz indirecta, triturador de basura.
- Cancelería anti-huracán de doble cristal de 6mm laminado con Miami Dade Certificate
- Baños cristal templado de 10mm biselado, closets de Mdf hidrófugo, manerales y regaderas Hansgrohe, muebles de baño Villeroy & Boch.
- Aires acondicionados VRF Inverter con controles independientes por áreas
- Acceso independiente de propietarios y elevador de servicio marca KONE
- Piso porcelanato tipo mármol en formato 60x120 con zoclos a 30 cm
- Carpintería de parota
- Iluminación LED en tiras y empotrables en plafones





ACCESO DIRECTO POR ELEVADOR



# FAMILY ROOM



# HORNOS Y PARRILLA SMEG



# CUARTO PRINCIPAL



CUARTO 2



# CUARTO VISITAS/ESTUDIO



VILLEROY & BOCH



HANSGROHE



LUJO EN CADA DETALLE



TERRAZA

ISLA MUJERES



ZONA HOTELERA



VISTAS IMPRESIONANTES  
CAMPO DE GOLF, RESERVA NATURAL Y MAR CARIBE



AMENIDADES

## Nivel Amenidades



Bienvenido a **WOHA** Puerto Cancún, donde la eficiencia, comodidad y confort conviven con una vida sustentable. Disfruta amenidades estilo resort, incluyendo alberca semi-olímpica, albercas para niños y adultos, Kids y Teens Club, spa, gimnasio, salón de usos múltiples y Sports Bar Lounge, asadores con vista al fairway y a la reserva natural. Nuestro equipo de conserjes y mantenimiento están disponibles las 24 horas del día para asegurar que tu vida sea cómoda y segura, y contamos con alarmas y monitoreo para mayor seguridad.





@wohapuertocancun 

@wohapuertocancun 

+52 (998) 321 22 11 



**WOHA**  
PUERTO CANCÚN

Av. Bonampak Mza. 03, Lote 1-06  
Puerto Cancún  
Cancún, Quintana Roo.

[woha.mx](http://woha.mx)

# WOHA

PUERTO CANCÚN

BE BETTER.  
LIVE BETTER.

DISEÑADO POR



BEST DESIGNERS IN MÉXICO,  
WORLD DESIGNER RANKINGS,  
MILÁN, ITALIA 2017

LANDSCAPING POR

Mat - Handassa

DESARROLLADO POR



CREACIÓN DE VALOR INMOBILIARIO