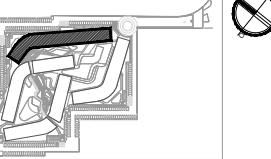




Croquis de localización y norte



PROYECTO ARQUITECTONICO

Nombre del proyecto: PLAYACAR RESIDENCIAL

LOGO y/o FIRMA

Proyecto: ARQ. JESÉS CAMARILLO GUTIERREZ

Cédula profesional: 9650426

Fecha elaboración:

SELLO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

RESPONSABLE ESTRUCTURAL

Director Responsable de Obra

CED. PROF. _____

SELLO y/o FIRMA

ANEXA MATERIALES

Tipo de licencia

Obra nueva _____

Ampliación _____

Regularización _____

Prorroga _____

Demolición _____

Barda _____

Modificación _____

Otros _____

Tabla generadora (m²)

Nivel

Comercial _____

Habitacional _____

Total _____

Sotano

7.9123 m²

Planta baja

8.1144 m²

Primer nivel

8.665.91 m²

Segundo nivel

8.645.51 m²

Sobrepaso

607.33 m²

Azotea

Solarium o Roof Garden

1.448.10 m²

Álbera

Superficie total

21.474.64 m²

Tabla de uso de suelo

Concepto

Norma _____

Proyecto _____

Cumple _____

Uso del suelo

TRIBUPS _____

TRIBUPS _____

Área del lote

30.000.00 m²30.000.00 m²

Frente del lote

7.20 _____

40.65 _____

Restricciones

Frente 6.00 _____

10.88 _____

Lado 1 0.00 _____

24.08 _____

Lado 2 0.00 _____

11.61 _____

Fondo 2.50 _____

12.00 _____

Altura máxima

Niveles 4 _____

4 _____

Sí _____

Coeficiente de ocupación

del Suelo (C.O.S.) 0.60 18.000.00 0.26 7.912.38

Sí _____

Coeficiente de Utilización

del Suelo (C.U.S.) 1.40 42.000.00 1.04 31.474.64

Sí _____

Coeficiente de áreas verdes

0.00 0.00 0.15 4.032.26

Sí _____

% Frente jardinado

0.00 0.00 0.00

Densidad neta

140 VIV/HAB 422 VIV 282 DEPTOS

282 DEPTOS Sí

Cajones de estacionamiento

1 CAJON VIV MENOR A 20800 303 CAJONES

303 CAJONES Sí

nota:

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano

Sello de autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano