

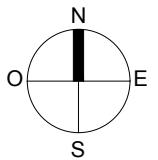
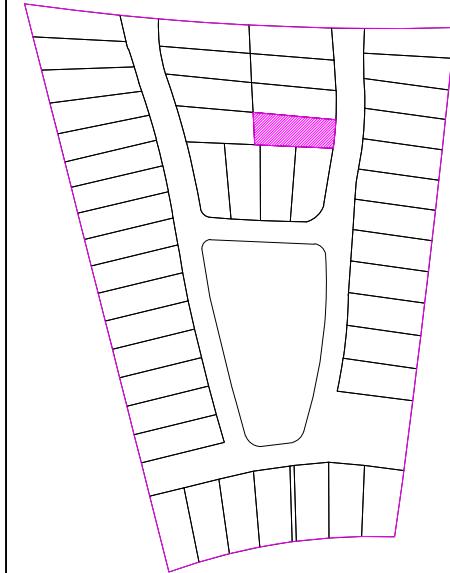
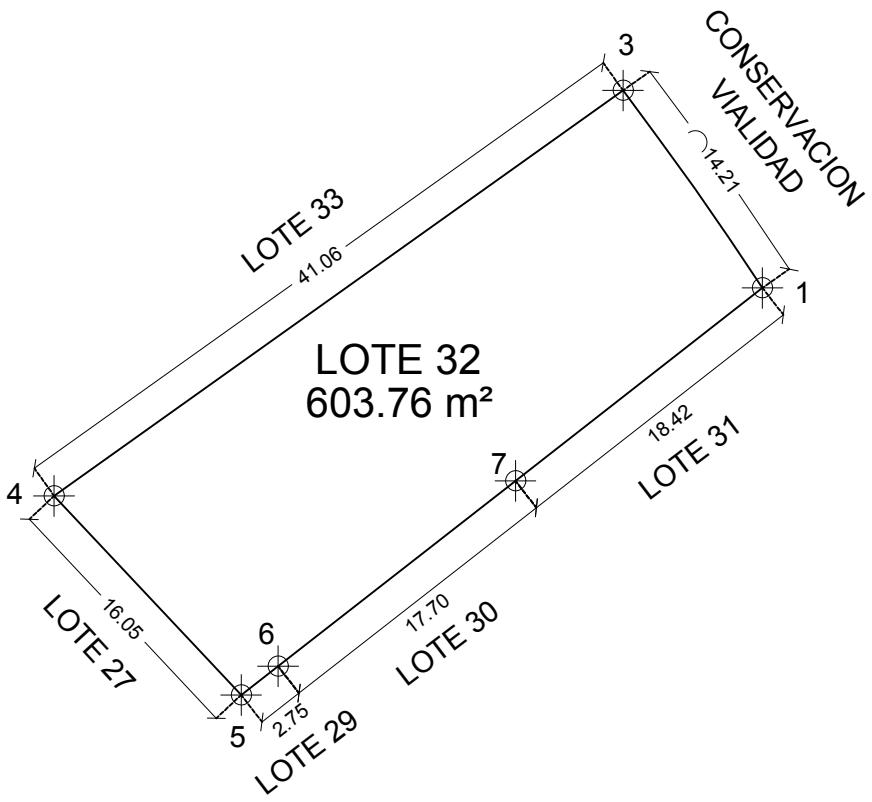
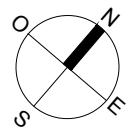
UBICACIÓN: Lote 05 del Condominio Maestro Xpu-ha Beach, Reg. 008, Sm. 000, Mza. 005, Lote 001, Carretera Cancún- Tulum, Municipio de Solidaridad, Estado de Quintana Roo.
PROPIETARIO: IPPO KANP, S.A. DE C.V.

PLANO INDIVIDUAL U.P.E. 32

UNIDAD DE PROPIEDAD EXCLUSIVA

C.O.S. 35%
C.U.S. 105%INDIVISO DE LA PROPIEDAD 2.090%ALTURA PERMITIDA (m) 10.00 m
DENSIDAD INMOBILIARIA 1NIVELES MAX AL CONSTRUIR 3 Niv.SUPERFICIE: 603.76 m²

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
1	3	N 52°13'27.97" W CENTRO DE CURVA DELTA = 0°15'52.10" RADIO = 207.812 SUB.TAN = 7.110	14.212	1	2,265,108.7393	472,001.9548
3	4	S 54°31'17.52" W	41.058	4	2,265,096.5178	471,960.3216
4	5	S 43°13'05.27" E	16.053	5	2,265,084.8189	471,971.3145
5	6	N 52°11'07.74" E	2.748	6	2,265,086.5035	471,973.4852
6	7	N 52°00'34.91" E	17.700	7	2,265,097.3984	471,987.4348
7	1	N 52°00'29.76" E	18.424	1	2,265,108.7393	472,001.9548

SUPERFICIE = 603.76 m²UBICACIÓN
PLANTA DE CONJUNTO

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

AL NORESTE EN CURVA 14.21 M CON CONSERVACION VIALIDAD.

AL SURESTE EN 18.42 M CON LOTE 31.
AL SURESTE EN 17.70 M CON LOTE 30.
AL SURESTE EN 2.75 M CON LOTE 29.

AL SUROESTE EN 16.05 M CON LOTE 27.

AL NOROESTE EN 41.06 M CON LOTE 33.