

UBICACIÓN: Lote 05 del Condominio Maestro Xpu-ha Beach, Reg. 008, Sm. 000, Mza. 005, Lote 001, Carretera Cancún- Tulum, Municipio de Solidaridad, Estado de Quintana Roo.

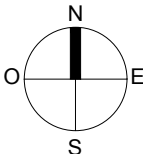
PROPIETARIO: IPPO KANP, S.A. DE C.V

PLANO INDIVIDUAL U.P.E. 15
UNIDAD DE PROPIEDAD EXCLUSIVA

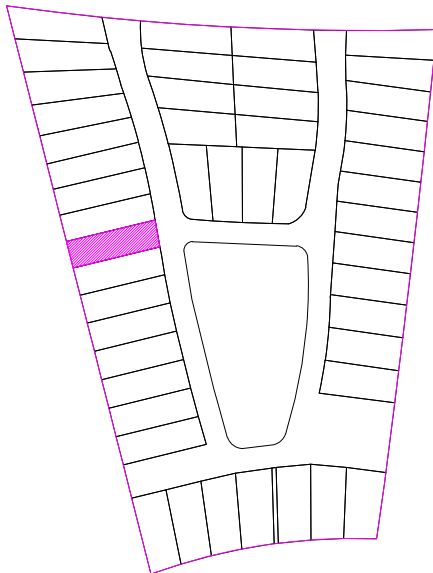
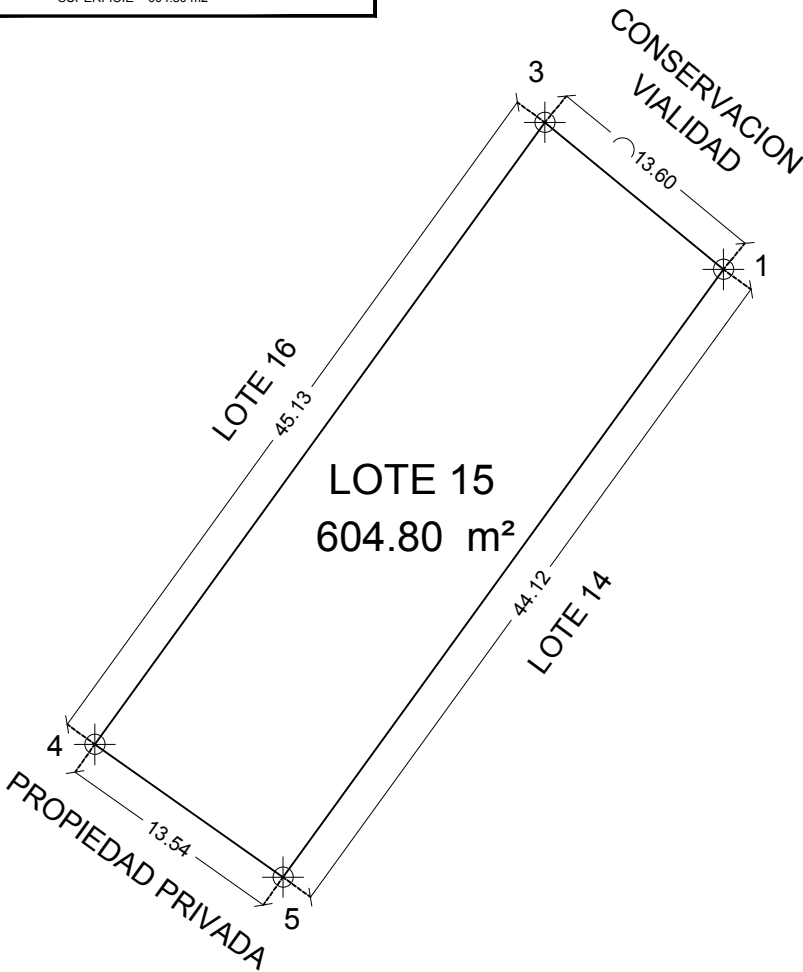
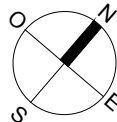
C.O.S. 35% ALTURA PERMITIDA (m) 10.00 m
C.U.S. 105% DENSIDAD INMOBILIARIA 1
INDIVISO DE LA PROPIEDAD 2.090% NIVELES MAX AL CONSTRUIR 3 Niv.

SUPERFICIE: 604.80 m²

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
1	3	N 50°30'32.96" W CENTRO DE CURVA DELTA = 00°13'50.14" RADIO = 3.378.194	13.596	3	2,265,022.5522	471,974.6815
3	4	S 35°53'10.33" W	45.129	4	2,265,031.1986	471,964.1852
				2	2,262,419.8396	469,821.0604
4	5	S 54°46'43.27" E	13.536	5	2,264,986.8293	471,948.7937
5	1	N 35°55'49.13" E	44.117	1	2,265,022.5522	471,974.6815
SUPERFICIE = 604.80 m2						



UBICACIÓN
PLANTA DE CONJUNTO



MEDIDAS Y COLINDANCIAS

AL NORESTE EN CURVA 13.60 M CON CONSERVACION VIALIDAD.
AL SURESTE EN 44.12 M CON LOTE 14.
AL SUROESTE EN 13.54 M CON PROPIEDAD PRIVADA.
AL NOROESTE EN 45.13 M CON LOTE 16.