

01 PLANTA BAJA  
ESC. 1:50

ÁREAS	
Planta baja interior	62.16 m2
Planta alta interior	62.16 m2
Planta baja exterior	75.33 m2
Planta alta exterior	16.36 m2
Total	216.01 m2



**NOTAS**

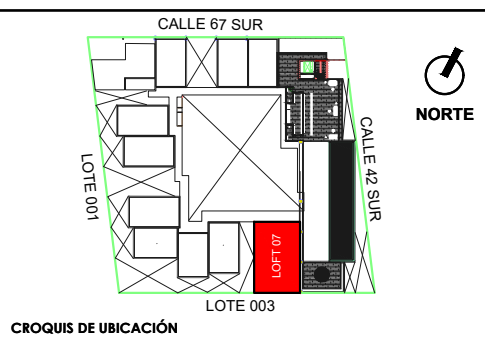
-ACOTACIÓN EN METROS.  
-NIVELES EN METROS.  
-NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
-LAS COTAS SON A PAROS DE ACABADOS.  
-DEBERÁN CONSULTARSE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO.  
-ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INDIACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.  
-EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
-ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON EL PLANO ANTERIOR A ESTA FECHA.  
-TODOS LOS ACABADOS SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.  
-ESTE PLANO DEBERÁ LEERSE JUNTO CON LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES A CADA ESPECIFICIDAD.

ESTO PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL REGISTRADA DE TERRITORIO ARQUITECTOS Y NO PODRÁ SER REPRODUCIDA LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE ARQ. GABRIEL MARTÍNEZ Y/O JORGE MORALES.

Territorio Arquitectos 2022. Todos los derechos reservados. El contenido de este plano y su información únicamente podrá ser usado en el proyecto Mirval Tulum by Territorio the firm, para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Territorio Arquitectos.

**SIMBOLOGÍA**

N.P.T. NIVEL DE PRO TERMINADO  
N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN  
N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETEL  
N.C.M. NIVEL CORONAMIENTO MURO  
N.C. NIVEL CERRAMIENTO  
N.Z. NIVEL ZOCLO  
N.A. NIVEL ANTEPECHO  
N.B. NIVEL BANQUETA  
B.A.P. BALADA DE AGUAS PLUVIALES  
B.A.N. BALADA DE AGUAS NEGRAS



## MIRVAL TULUM

Ubicación:  
Lote 002, Esq. 42 con 67. Mza.  
661, Zona 8.  
Tulum, Quintana Roo

Propietario:  
--

## PREMIUM LOFT 07

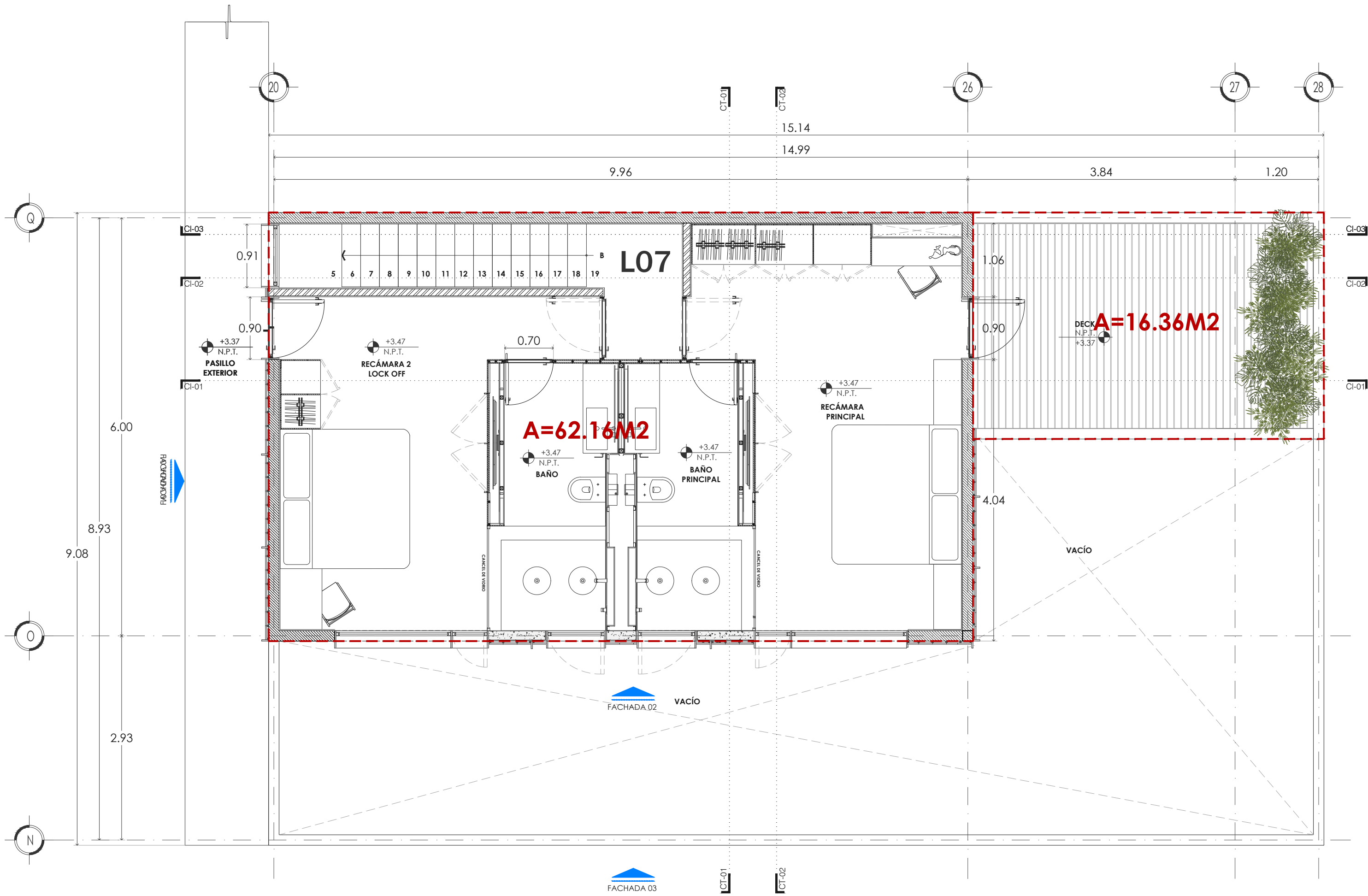
Tipo de obra:  
Conjunto residencial

Contenido:  
Proyecto Arquitectónico

Clave:

PL-07

Cotas: metros Fecha: Junio 2025



ÁREAS	
Planta baja interior	62.16 m2
Planta alta interior	62.16 m2
Planta baja exterior	75.33 m2
Planta alta exterior	16.36 m2
Total	216.01 m2



#### NOTAS

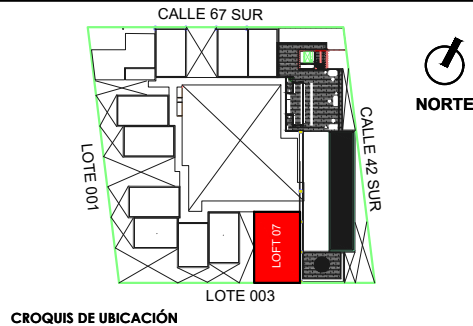
-ACOTACIÓN EN METROS.  
-NIVELES EN METROS.  
-NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
-LAS COTAS SON A PAROS DE ACABADOS.  
-DEBERÁN CONSULTARSE LAS RECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO.  
-ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE REGULACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.  
-EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, LIBERANDO SOBRE LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
-ESTE PLANO REEMPLAZA TODO PLANO ANTERIOR A ESTA FECHA.  
-TODOS LOS ACABADOS SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.  
-ESTE PLANO DEBERÁ LEERSE JUNTO CON LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES A CADA ESPECIFICIDAD.

ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL REGISTRADA DE TERRITORIO ARQUITECTOS Y NO PODRÁ SER REPRODUCCION. LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE ARQ. GABRIEL MARTÍNEZ Y/O JORGE MDANUAR

Territorio Arquitectos 2022. Todos los derechos reservados. El contenido de este plano y su información únicamente podrá ser usado en el proyecto Mirval Tulum by Pandora the firm, para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Territorio Arquitectos.

#### SIMBOLOGÍA

N.P.T. NIVEL DE PRO TERMINADO  
N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN  
N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PREL  
N.C.M. NIVEL CORONAMIENTO MURO  
N.C. NIVEL CERRAMIENTO  
N.Z. NIVEL ZOCLO  
N.A. NIVEL ANTEPECHO  
N.B. NIVEL BANQUETA  
B.A.P. BAJADA DE AGUAS PLUVIALES  
B.A.N. BAJADA DE AGUAS NEGRAS



## MIRVAL TULUM

Ubicación:  
Lote 002, Esq. 42 con 67. Mza.  
661, Zona 8.  
Tulum, Quintana Roo

Propietario:  
--

Tipo de obra:  
Conjunto residencial

Contenido:  
Proyecto Arquitectónico

Clave:

PL-07

Cotas: metros Fecha: Junio 2025