

ÁREAS	
Planta baja interior	60.09 m2
Planta baja exterior	46.40 m2
Planta alta interior	60.09 m2
Planta alta exterior	5.59 m2
TOTAL	172.17 m2



#### NOTAS

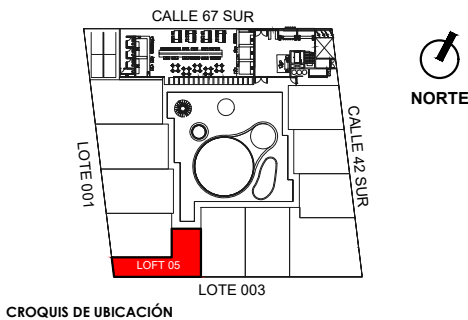
-ACOTACIÓN EN METROS.  
-NIVELES EN METROS.  
-NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
-LAS COTAS SON A PAROS DE ACABADOS.  
-DEBERÁN CONSULTARSE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO.  
-ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INDICACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.  
-EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
-ESTE PLANO NUBRICA TODO PLANO ANTERIOR A ESTA FECHA.  
-TODOS LOS ACABADOS SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.  
-ESTE PLANO DEBERÁ LEERSE JUNTO CON LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES A CADA ESPECIFICIDAD.

ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL REGISTRADA DE  
ESCORTA DE ARQ. GABRIEL MARTÍNEZ Y JOSE MORALES

Territorio Arquitecto 2022. Todos los derechos reservados. El  
contenido de este plano y su información, únicamente  
podrá ser usado en el proyecto Mirval Tulum by Parador the  
Tito, para el cual ha sido proyectado y no podrá ser  
reproducido total o parcialmente por medios mecánicos,  
electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa  
autorización por escrito de Territorio Arquitecto.

#### SIMBOLOGÍA

N.P.T. NIVEL DE PRO TERMINADO  
N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN  
N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETEL  
N.C.M. NIVEL CORONAMIENTO MURO  
N.C. NIVEL CERRAMIENTO  
N.Z. NIVEL ZOCLO  
N.A. NIVEL ANTIPECHO  
N.B. NIVEL BANQUETA  
B.A.P. BAJADA DE AGUAS PLUVIALES  
B.A.N. BAJADA DE AGUAS NEGRAS



## MIRVAL TULUM

Ubicación:  
Lote 002, Esq. 42 con 67. Mza.  
661, Zona 8.  
Tulum, Quintana Roo

Propietario:  
--

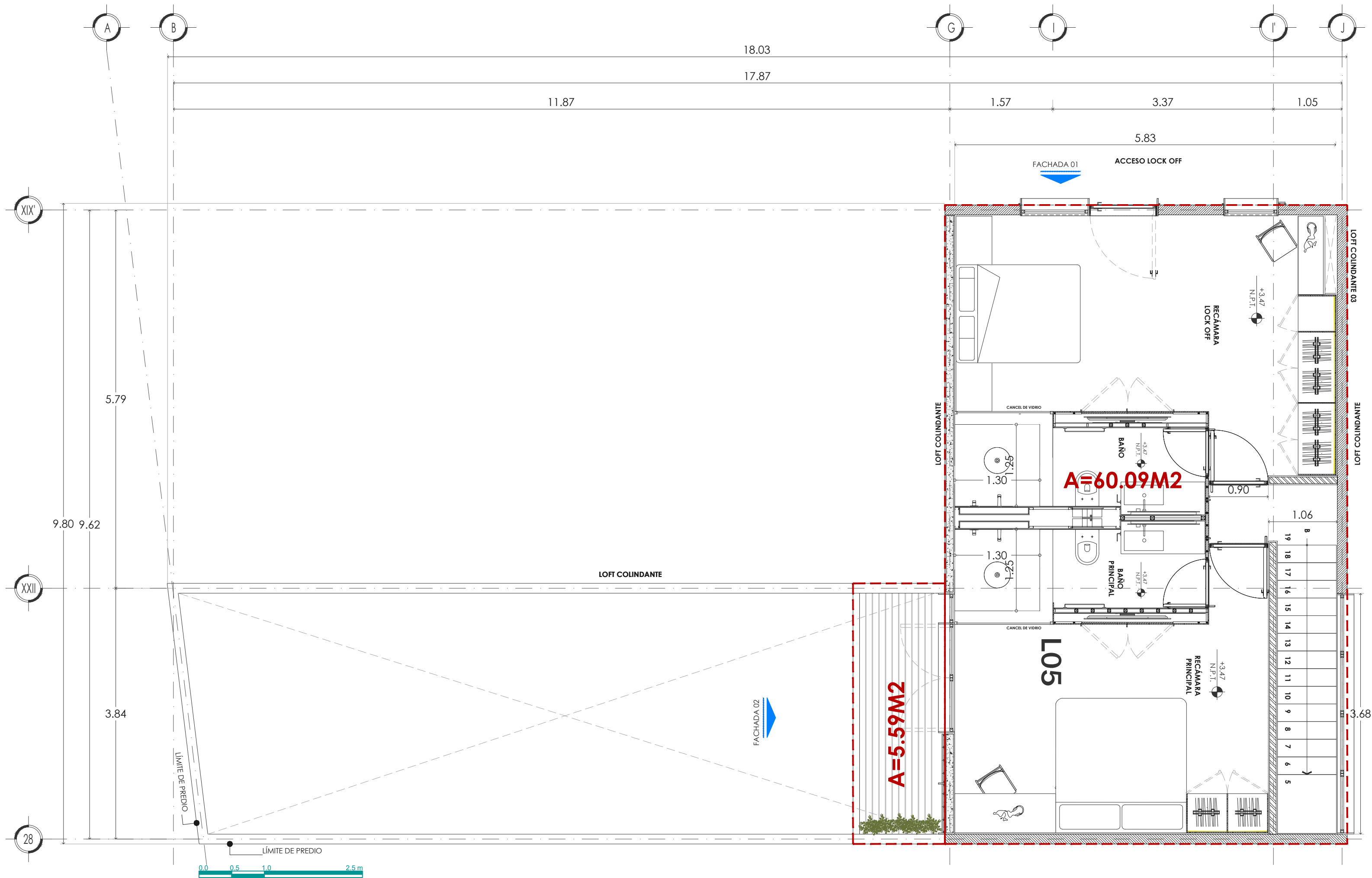
Tipo de obra:  
Conjunto residencial

Contenido:  
Proyecto Arquitectónico

Clave:

PL-05

Cotas: metros Fecha: Junio 2025



02 PLANTA ALTA  
ESC. 1:50

ÁREAS	
Planta baja interior	60.09 m2
Planta baja exterior	46.40 m2
Planta alta interior	60.09 m2
Planta alta exterior	5.59 m2
TOTAL	172.17 m2



#### NOTAS

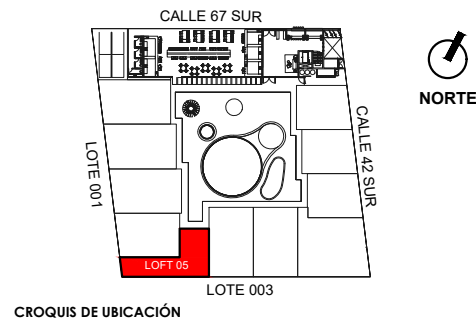
-ACOTACIÓN EN METROS.  
-NIVELES EN METROS.  
-NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
-LAS COTAS SON A PAROS DE ACABADOS.  
-DEBERÁN CONSULTARSE LAS RECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO.  
-ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INDICACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.  
-EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
-ESTE PLANO NUBRICA TODO PLANO ANTERIOR A ESTA FECHA.  
-TODOS LOS ACABADOS SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.  
-ESTE PLANO DEBERÁ LEERSE JUNTO CON LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES A CADA ESPECIFICIDAD.

ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL REGISTRADA DE TERRITORIO ARQUITECTOS Y NO PODRÁ SER REPRODUZIDA, LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE ARQ. GABRIEL MARTÍNEZ Y/O JORGE MDANUAR

Territorio Arquitectos 2022. Todos los derechos reservados. El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto Mirval Tulum by Pandora the Tite, para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Territorio Arquitectos.

#### SIMBOLOGÍA

N.P.T. NIVEL DE PRO TERMINADO  
N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL  
N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN  
N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETEL  
N.C.M. NIVEL CORONAMIENTO MURO  
N.C. NIVEL CERRAMIENTO  
N.Z. NIVEL ZOCLO  
N.A. NIVEL ANTEPECHO  
N.B. NIVEL BANQUETA  
B.A.P. BAUADA DE AGUAS PLUVIALES  
B.A.N. BAUADA DE AGUAS NEGRAS



## MIRVAL TULUM

Ubicación:  
Lote 002, Esq. 42 con 67. Mza.  
661, Zona 8.  
Tulum, Quintana Roo

Propietario:

--

Tipo de obra:

Conjunto residencial

Contenido:

Proyecto Arquitectónico

Clave:

PL-05

Cotas: metros Fecha: Junio 2025