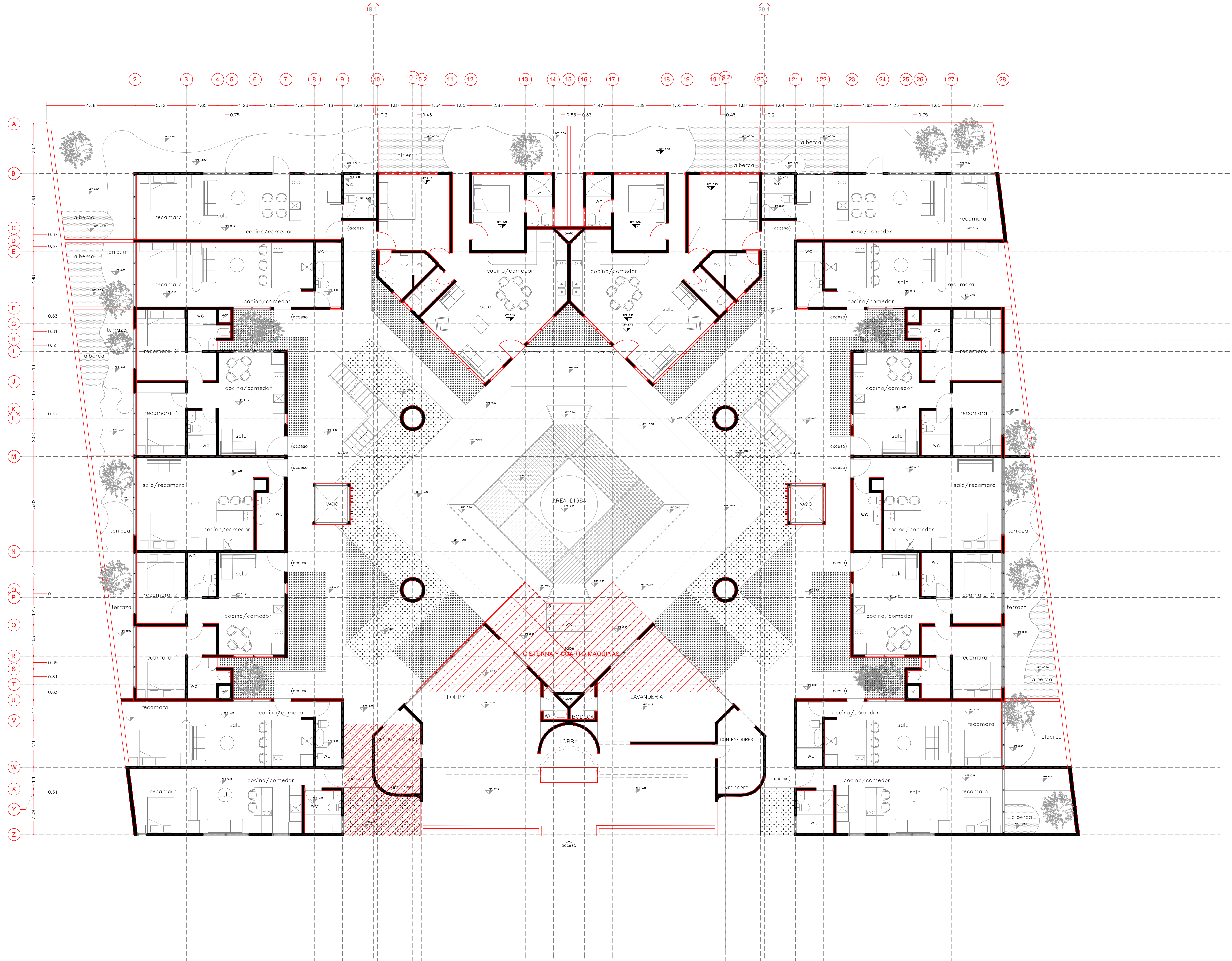
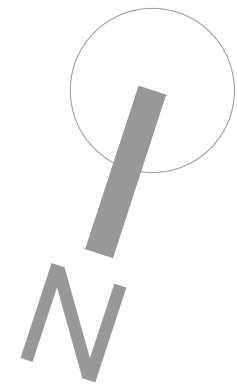
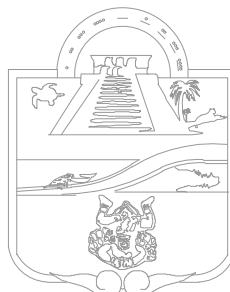
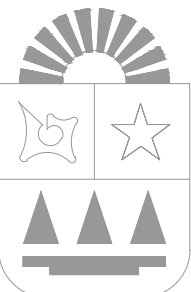




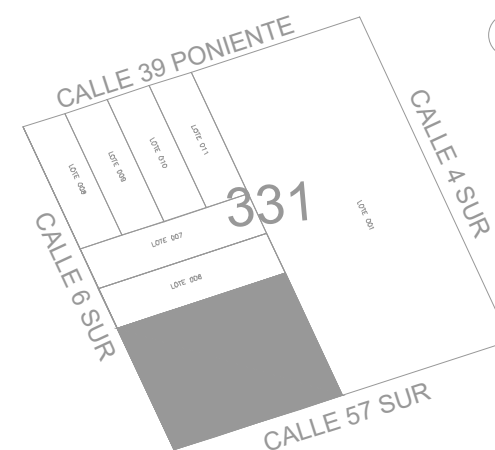
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM



Gobierno del Estado
de Quintana Roo

H. Ayuntamiento
de Tulum

Croquis de Localización y Norte



Sello del Director Responsable de Obra



Metros Cuadrados (m²)

	Barda	Alberca	Habitacional	Subtotal
Planta Baja:	206 m²	NA	821 m²	973m²
Primer Nivel:	NA	NA	787.2 m²	1085.13 m²
Segundo Nivel:	NA	NA	939.2 m²	1085.13 m²
Tercer Nivel:	NA	NA	939.2 m²	1085.13 m²
Roof Garden:	NA	179.02 m²	NA	1242.57m²
Superficie Total:	206 m²	179.02 m²	3486.6 m²	NA

Tipo de Licencia

☐ Obra Nueva	☐ Ampliación	☐ Regularización	☐ Prórroga
☐ Demolición	☐ Permiso Económico	☐ Modificación	☐ Cierre de Obra

Tabla de Normatividad:

USO DEL SUELO	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
AREA DEL LOTE	1685.85	Habitacional	SI
FRENTE DEL LOTE	50 m		SI
FRENTE	50 m		SI
LADOS	38 m		SI
FONDO	50 m		SI
METROS			SI
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	5		SI
NIVELES			SI
ALTURA MAXIMA EN			SI
PORCENTAJE MAX. DE OCUP.			SI
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO			SI
CALONES DE ESTACIONAMIENTO	0		SI

Sello de Autorización de Desarrollo Urbano

Proyecto:

HABITACIONAL

Propietario:

Ubicación: Calle 6 sur con calle 57 sur, Tulum, Q. Roo

Localidad: Tulum, Q. Roo

Municipio: Tulum

Plano: ARQUITECTONICOS

No. de Plano

1

Clase

A1

PLANO: PLANTA BAJA

Acolación:

METROS

Escala:

1:100

Fecha:

OCTUBRE 2023