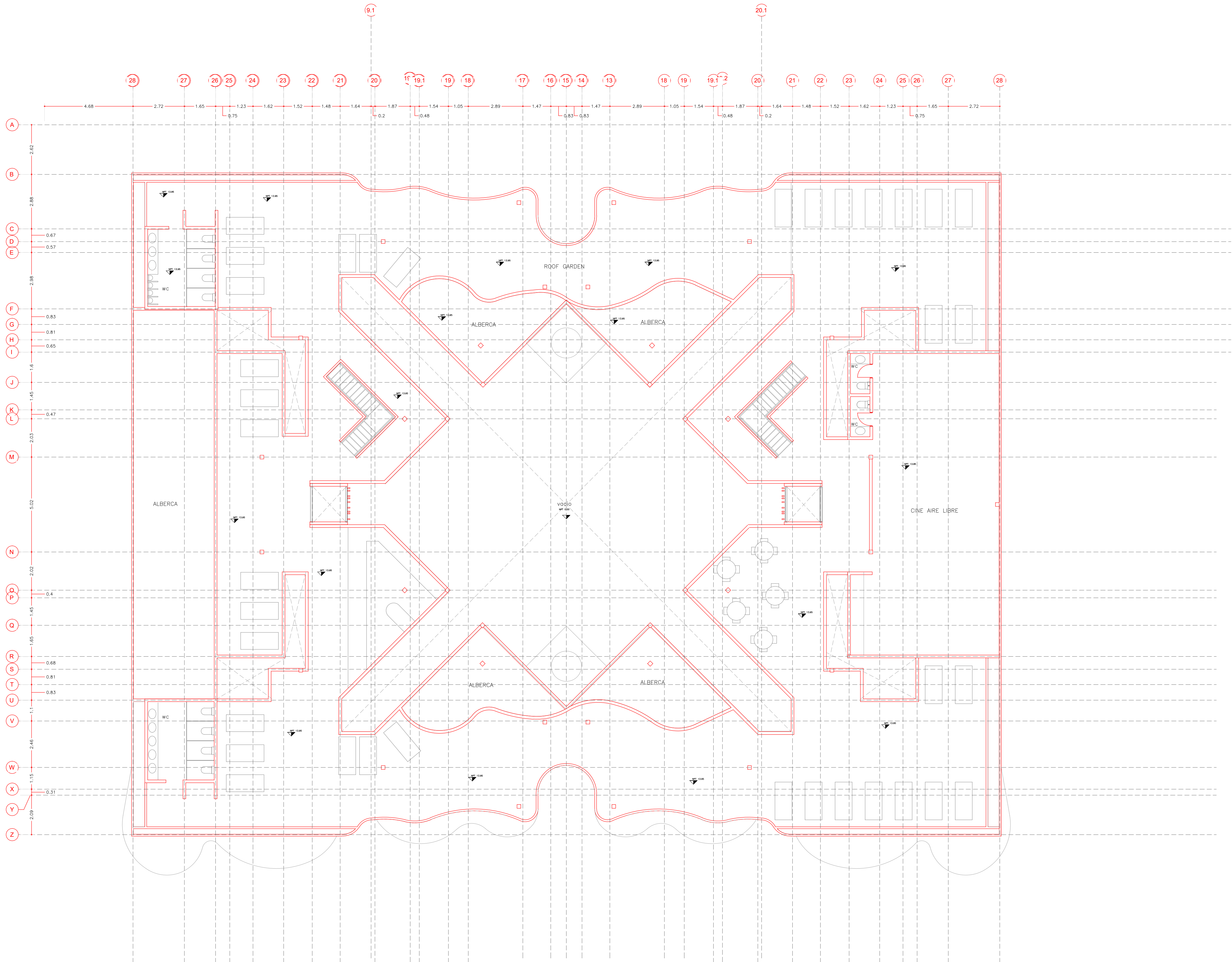
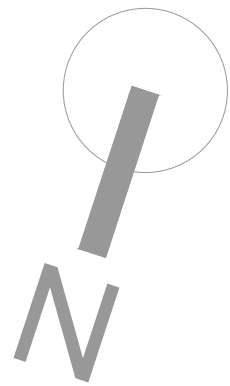
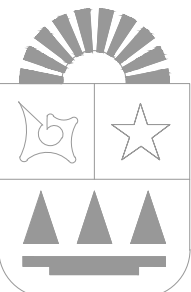
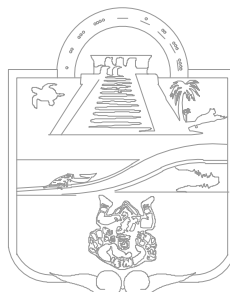




GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

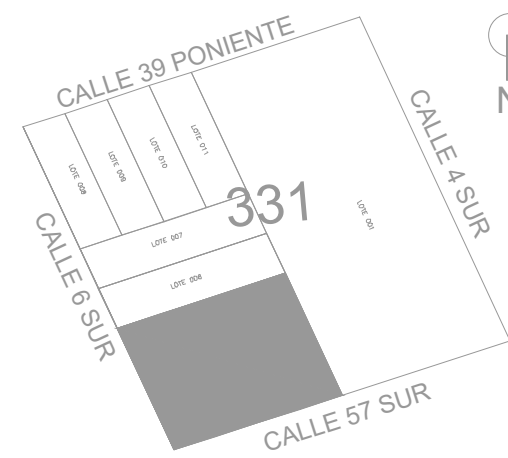


Gobierno del Estado
de Quintana Roo



H. Ayuntamiento
de Tulum

Croquis de Localización y Norte



Sello del Director Responsable de Obra



Metros Cuadrados (m²)

	Barda	Alberca	Habitacional	Subtotal
Planta Baja:	206 ml	NA	821 m2	973m2
Primer Nivel:	NA	NA	787.2 m2	1085.13 m2
Segundo Nivel:	NA	NA	939.2 m2	1085.13 m2
Tercer Nivel:	NA	NA	939.2 m2	1085.13 m2
Roof Garden:	NA	179.02 m2	NA	1242.57m2
Superficie Total:	206 ml	179.02 m2	3486.6 m2	NA
				5470.39m2

Tipo de Licencia

☐ Obra Nueva	☐ Ampliación	☐ Regularización	☐ Prórroga
☐ Demolición	☐ Permiso Económico	☐ Modificación	☐ Cierre de Obra

Tabla de Normatividad:

	NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO		Habitacional	SI
AREA DEL LOTE	1685.85		SI
FRENTE DEL LOTE	50 ml		SI
FRENTE	50 ml		SI
LADOS	38 m		SI
FONDO	50 m		SI
METROS			SI
RESTRICCIONES MIN. A LOS LINDEROS	5		SI
NIVELES			SI
ALTURA MAXIMA EN			SI
PORCENTAJE MAX. DE OCUP.			SI
COEFICIENTE DE USO DEL SUELO			SI
COEFICIENTE DE COBERTURA			SI
CALONES DE ESTACIONAMIENTO	0		SI



Sello de Autorización de Desarrollo Urbano

Proyecto:

HABITACIONAL

Propietario:

Ubicación: Calle 6 sur con calle 57 sur, Tulum, Q. Roo

Localidad: Tulum, Q. Roo

Municipio: Tulum

Plano:

ARQUITECTÓNICOS

General

Escala Grafica:



PLANO:

PLANTA 4

Acolación:

METROS

Fecha:

OCTUBRE 2023

No. de Plano

5

Clase:

A5

Escala:

1:100