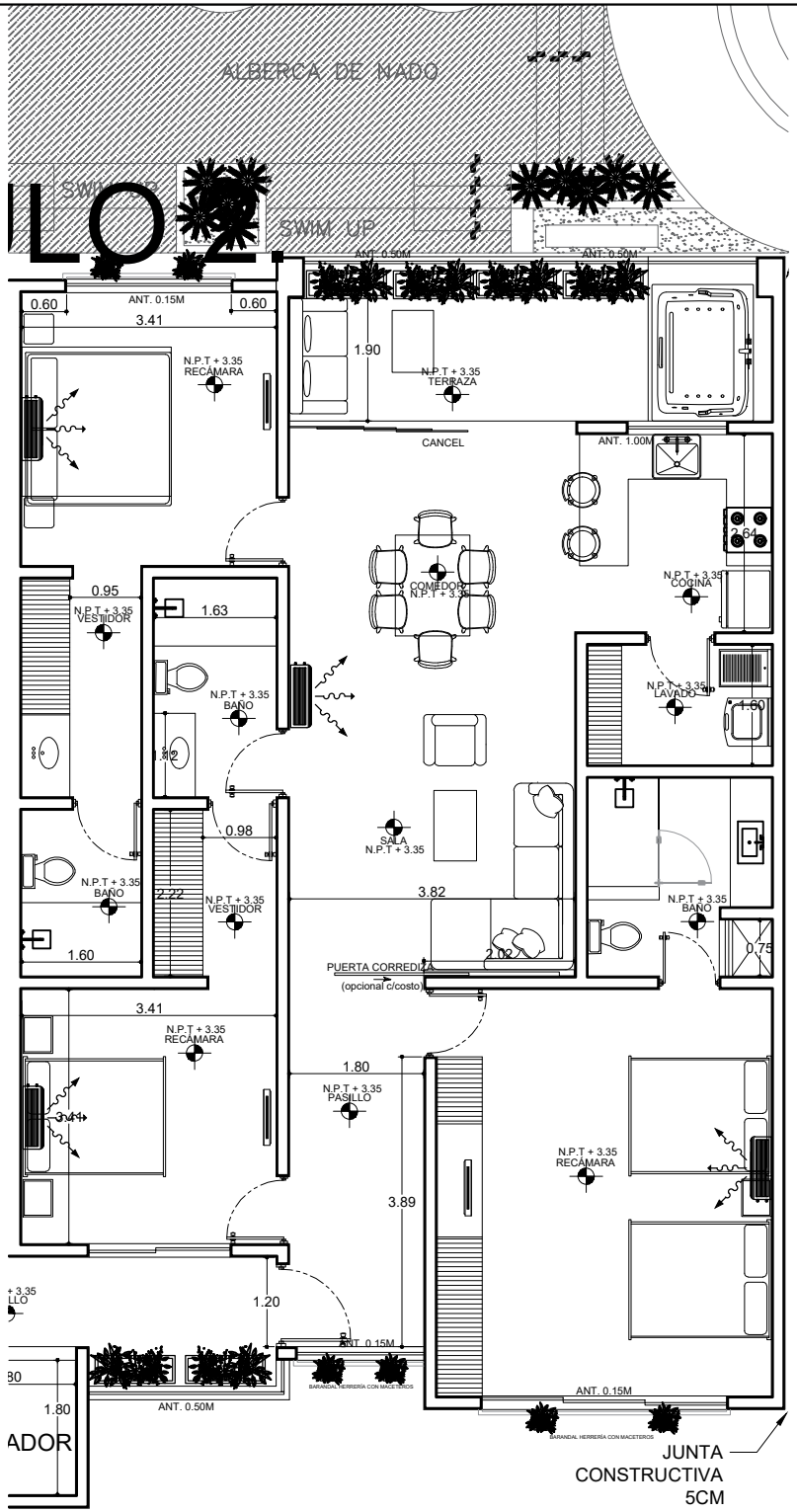

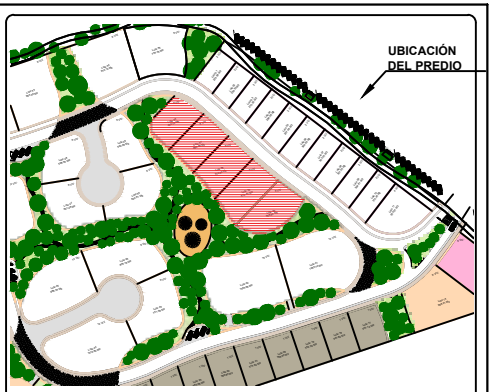

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SUPERFICIE		TOTAL
Área de Terreno		2,600.13 m²
Superficie de Desplante total		1,734.951 m²
Módulo 1		
Planta baja	323.7953 m²	
Primer nivel	323.7953 m²	
Segundo nivel	321.3706 m²	
Roof garden	133.8025 m²	
TOTAL		1,102.7637 m²
Módulo 2		
Planta baja	325.8534 m²	
Primer nivel	325.8534 m²	
Segundo nivel	323.4286 m²	
Roof garden	133.3200 m²	
TOTAL		1,108.4554 m²
Módulo 3		
Planta baja	248.6035 m²	
Primer nivel	248.6035 m²	
Segundo nivel	250.1805 m²	
Roof garden	102.0370 m²	
TOTAL		849.4245 m²
Módulo 4		
Planta baja	248.6035 m²	
Primer nivel	248.6035 m²	
Segundo nivel	250.1805 m²	
Roof garden	102.0370 m²	
TOTAL		849.4245 m²
Módulo 5		
Planta baja	248.6035 m²	
Primer nivel	248.6035 m²	
Segundo nivel	250.1805 m²	
Roof garden	102.0370 m²	
TOTAL		849.4245 m²
Caseta administración		24.1864 m²
Swim up		265.1822 m²
Amenidades		172.0239 m²
Área Permeable/estacionamiento		399.4618 m²
Área Libre del Terreno		865.179 m²
Total Construido		5,220.8851 m²

PLANO
1-arq

PLANO ARQUITECTÓNICO INDIVIDUAL

PROYECTO
DEPARTAMENTOS ITZÁ SELVA

DEPARTAMENTO 204

Propietario: SIGNO MAYA S.A. DE C.V.
Ubicación:

D.R.O.M. | REGISTRO
E-MAIL: arq.saracinto@gmail.com | FIRMA | D.R.O.M.
PROYECTÓ: ARQ. SARAI CINTO TOCHOMI | CÉD. PROF. 11489908
DIRECCIÓN: CIRCUITO EL OSA MENOR No.2 GECOVILLAS A TULICA (YOT). | CEL. 2224920915
ESCALA: 1 : 1 0 0 | FECHA: 05 DE OCTUBRE 2023