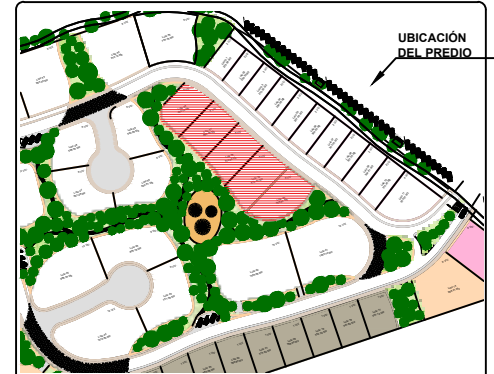
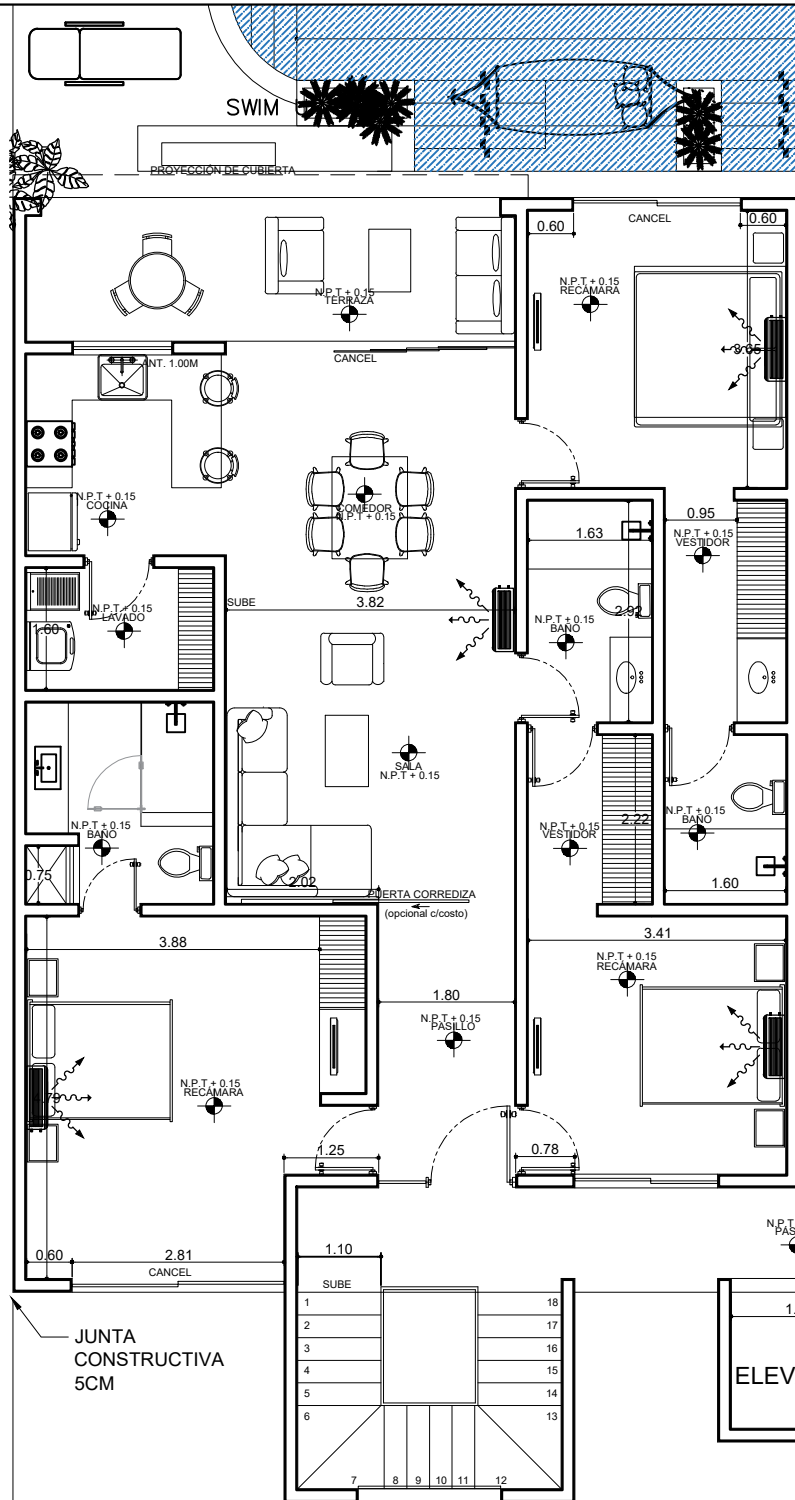




CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SUPERFICIE	TOTAL
Área de Terreno	2,600.13 m²
Superficie de Desplante total	1,734.951 m²
Módulo 1	
Planta baja	323.7953 m²
Primer nivel	323.7953 m²
Segundo nivel	321.3706 m²
Roof garden	133.8025 m²
TOTAL	1,102.7637 m²
Módulo 2	
Planta baja	325.8534 m²
Primer nivel	325.8534 m²
Segundo nivel	323.4286 m²
Roof garden	133.3200 m²
TOTAL	1,108.4554 m²
Módulo 3	
Planta baja	248.6035 m²
Primer nivel	248.6035 m²
Segundo nivel	250.1805 m²
Roof garden	102.0370 m²
TOTAL	849.4245 m²
Módulo 4	
Planta baja	248.6035 m²
Primer nivel	248.6035 m²
Segundo nivel	250.1805 m²
Roof garden	102.0370 m²
TOTAL	849.4245 m²
Módulo 5	
Planta baja	248.6035 m²
Primer nivel	248.6035 m²
Segundo nivel	250.1805 m²
Roof garden	102.0370 m²
TOTAL	849.4245 m²
Caseta administración	24.1864 m²
Swim up	265.1822 m²
Amenidades	172.0239 m²
Área Permeable/estacionamiento	399.4618 m²
Área Libre del Terreno	865.179 m²
Total Construido	5,220.8851 m²

PLANO		PLANO ARQUITECTÓNICO INDIVIDUAL	
1-arq		PROYECTO DEPARTAMENTOS ITZÁ SELVA	
		DEPARTAMENTO 103	
Propietario: SIGNO MAYA S.A. DE C.V.			
Ubicación:			
PROYECTO: ANIL BARBA CINTO TUDORCAN	EMAIL: anil.barba@sigmayas.com	REGISTRO:	
DIRECCION: CRUENTO CUA REDONDO N.2 (SECCION ALTA) ALICAPOTI, DEL 200409019	COD. PROF: 11488958	FIRMA:	D.R.O.M.
ESCALA: 1:100	FECHA: 05 DE OCTUBRE 2023		