

# LISTA DE PRECIOS

Unidad	Modelo	Funcionalidad	m² Int	m² Ext	m² Totales	Vista	Piso	Precio
101	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	95.2	37.5	132.8 m²	Sur	PB	10,982,18 F1
102	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	81.9	33.1	115.1 m²	Sur	PB	VENDIDO
103	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	81.3	27.8	109.1 m²	Sur	PB	VENDIDO
104	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	82.2	36.4	118.6 m²	Sur	PB	9,560,574 F1
105	C Garden	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Private Pool	97.8	26.8	124.7 m²	Sur	PB	VENDIDO
106	C Garden	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Private Pool	96.3	32.9	129.2 m²	Sur	PB	10,261,284 F2
107	C Garden	2 Rec + Flex +2.5 Baños + Private Pool	97.5	35.4	132.92m²	Sur	PB	VENDIDO
108	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	73.8	29.7	103.53m²	Sur	PB	8,469,195 F2
109	B Garden	2 Rec. + 2.5 Baños + Private Pool	74.6	31.8	106.4 m²	Sur	PB	8,598,879 F2
201	E	3 Rec. + Flex + 3.5 Baños + 2 Balcones (Lockoff)	118.7	16.6	135.3 m²	Norte y Sur	2	9,871,283 F1
202	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.7	13.4	93.1 m²	Sur	2	VENDIDO
203	A	1 Rec + Flex + 1.5 Baños + Balcón	59.5	5.3	66.77m²	Norte	2	VENDIDO
204	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.6	13.4	93.1 m²	Sur	2	6,607,470 F1
205	A	1 Rec. + Flex + 2 Baños + Balcón	68.7	5.9	74.6 m²	Norte	2	VENDIDO
206	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + Balcón	82.1	14.3	96.5 m²	Sur	2	6,828,440 F1
207	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.6	6.9	86.5 m²	Norte	2	VENDIDO
208	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + 2 Balcones	82.0	14.3	96.3 m²	Sur	2	6,817,300 F2
209	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Balcón	88.0	6.3	94.4 m²	Norte	2	7,034,443 F2
210	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Balcón	94.3	15.1	109.44m²	Sur	2	VENDIDO F2
211	D	3 Rec. + 3 Baños + Balcón	108.0	7.8	115.8 m²	Norte	2	8,413,708 F2
301	E	3 Rec. + Flex + 3.5 Baños + 2 Balcones (Lockoff)	118.7	16.6	135.3 m²	Norte y Sur	3	9,929,148 F1
302	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.7	13.4	93.1 m²	Sur	3	6,607,009 F1
303	A	1 Rec. + Flex + 1.5 Baños + Balcón	59.5	5.3	64.8 m²	Norte	3	VENDIDO
304	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.6	13.4	93.1 m²	Sur	3	6,662,060 F1
305	A	1 Rec. + Flex + 2 Baños + Balcón	68.7	5.9	74.6 m²	Norte	3	5,414,779 F2
306	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + Balcón	82.1	14.3	96.5 m²	Sur	3	6,883,030 F2
307	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.6	6.9	86.5 m²	Norte	3	6,402,721 F2
308	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + 2 Balcones	82.0	14.3	96.3 m²	Sur	3	6,871,890 F2
309	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Balcón	88.0	6.3	94.4 m²	Norte	3	7,089,033 F2
310	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + 2 Balcones	94.3	15.1	109.4 m²	Sur	3	7,885,697 F2
311	D	3 Rec. + 3 Baños + Balcón	108.0	7.8	115.8 m²	Norte	3	8,468,298 F2
401	E	3 Rec. + Flex + 3.5 Baños + 2 Balcones (Lockoff)	118.7	16.6	135.54m²	Norte y Sur	4	VENDIDO
402	B	2 Rec. + 2.5 Baños + 2 Balcones	79.7	13.4	93.1 m²	Sur	4	6,710,065 F1
403	A	1 Rec. + Flex + 1.5 Baños + Balcón	59.5	5.3	64.8 m²	Norte	4	VENDIDO
404	A	2 Rec + 2.5 Baños + Balcón	79.6	13.4	93.05m²	Sur	4	6,705,165 F1
405	A	1 Rec. + Flex + 2 Baños + Balcón	68.7	5.9	74.6 m²	Norte	4	5,472,553 F1
406	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + Balcón	82.1	14.3	96.5 m²	Sur	4	6,923,926 F2
407	B	2 Rec. + 2.5 Baños + Balcón	79.6	6.9	86.5 m²	Norte	4	6,448,420 F2
408	B	2 Rec.+ 2.5 Baños + 2 Balcones	82.0	14.3	96.3 m²	Sur	4	6,912,897 F2
409	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + Balcón	88.0	6.3	94.4 m²	Norte	4	7,127,869 F2
410	C	2 Rec. + Flex + 2.5 Baños + 2 Balcones	94.3	15.1	109.4 m²	Sur	4	VENDIDO
411	D	3 Rec. + 3 Baños + Balcón	108.0	7.8	115.8 m²	Norte	4	VENDIDO

VENDIDO

RESERVADO

## Observaciones

- 1) La presente lista de precios está sujeta a posibles modificaciones según disponibilidad o necesidades del proyecto y se tienen que validar con la disponibilidad actual.
- 2) Una vez apartada la ubicación, se contará con 10 días hábiles a partir del pago del apartado para entregar la documentación completa del comprador, firmar la papelería correspondiente y liquidar la primera parte del enganche según lo establecido en esta cotización.
- 3) El pago durante construcción se calcula según la fecha de entrega del departamento y va cambiando con el paso de los meses, por lo que esta cotización siempre estará sujeta a la fecha en que se formalice la operación y los meses que correspondan a dicha fecha.
- 4) Los precios indicados no incluyen gastos notariales y/o trámites de escrituración.

[xatum.mx](http://xatum.mx)

Av. Cobá Sur ,Lote 12-13 Mondo Residencial  
Selvazama, Tulum, Quintana Roo.

  @xatum.tulum

Un proyecto de

  
3L CAPITAL