

MAY LIQUIDATION OFFER

**PENTHOUSE 2Bd/3Bth
Private Pool/Rooftop**

STUDIO CORNER

STUDIO CREATIVE

OPTION A - Cash only

LIST PRICE	\$ 437.000,00	
PRESALE PRICE	\$ 349.000,00	
DISCOUNT	\$ -60.000,00	
FINAL PRICE	\$ 289.000,00	34%

\$ 162.000,00	
\$ 149.000,00	
\$ -40.000,00	
\$ 109.000,00	33%

\$ 159.000,00	
\$ 139.000,00	
\$ -40.000,00	
\$ 99.000,00	38%

OPTION B - Financing 3 Years + extra payment

LIST PRICE	\$ 437.000,00	
PRESALE PRICE	\$ 349.000,00	
DISCOUNT	\$ -20.000,00	
FINAL PRICE	\$ 329.000,00	25%
Downpayment - 30% + Delivery	\$ 98.700,00	
Payment 20% (Mo 1)	\$ 65.800,00	
Financed Principal Amount	\$ 164.500,00	
Interest Rate	3%	
Monthly Payment	\$ 4.783,86	

\$ 162.000,00	
\$ 149.000,00	
\$ -20.000,00	
\$ 129.000,00	20%
\$ 38.700,00	
\$ 25.800,00	
\$ 64.500,00	
3%	
\$ 1.875,74	

\$ 159.000,00	
\$ 139.000,00	
\$ -20.000,00	
\$ 119.000,00	25%
\$ 35.700,00	
\$ 23.800,00	
\$ 59.500,00	
3%	
\$ 1.730,33	

OPTION C - Financing 3 Years

LIST PRICE	\$ 437.000,00	
PRESALE PRICE	\$ 349.000,00	
DISCOUNT	\$ -10.000,00	
FINAL PRICE	\$ 339.000,00	22%
Downpayment - 30% + Delivery	\$ 101.700,00	
Financed Principal Amount	\$ 237.300,00	
Interest Rate	3%	
Monthly Payment	\$ 6.900,97	

\$ 162.000,00	
\$ 149.000,00	
\$ -10.000,00	
\$ 139.000,00	14%
\$ 41.700,00	
\$ 97.300,00	
3%	
\$ 2.829,60	

\$ 159.000,00	
\$ 139.000,00	
\$ -10.000,00	
\$ 129.000,00	19%
\$ 38.700,00	
\$ 90.300,00	
3%	
\$ 2.422,46	

OPTION D - Financing 5 Years + extra payment

LIST PRICE	\$ 437.000,00	
PRESALE PRICE	\$ 349.000,00	
DISCOUNT	\$ -10.000,00	
FINAL PRICE	\$ 339.000,00	22%
Downpayment - 30% + Delivery	\$ 101.700,00	
Payment 20% (Mo 1)	\$ 67.800,00	
Financed Principal Amount	\$ 169.500,00	
Interest Rate	3%	
Monthly Payment	\$ 3.045,69	

\$ 162.000,00	
\$ 149.000,00	
\$ -10.000,00	
\$ 139.000,00	14%
\$ 41.700,00	
\$ 27.800,00	
\$ 69.500,00	
3%	
\$ 1.248,82	

\$ 159.000,00	
\$ 139.000,00	
\$ -10.000,00	
\$ 129.000,00	19%
\$ 38.700,00	
\$ 25.800,00	
\$ 64.500,00	
3%	
\$ 1.158,98	

OPTION E - Financing 5 Years +

LIST PRICE	\$ 437.000,00	
PRESALE PRICE	\$ 349.000,00	
DISCOUNT		
FINAL PRICE	\$ 349.000,00	20%
Downpayment - 30% + Delivery	\$ 104.700,00	
Financed Principal Amount	\$ 244.300,00	
Interest Rate	3%	
Monthly Payment	\$ 4.389,75	

\$ 162.000,00	
\$ 149.000,00	
\$ 149.000,00	8%
\$ 44.700,00	
\$ 104.300,00	
3%	
\$ 1.874,13	

\$ 159.000,00	
\$ 139.000,00	
\$ 139.000,00	13%
\$ 41.700,00	
\$ 97.300,00	
3%	
\$ 1.748,35	